

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**внутригородского муниципального образования**  
**города федерального значения**  
**Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино**

192071, Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, дом 43, литер А, тел. (812) 402-46-06, e-mail: info@mokupchino.ru

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**25.03.2024**

**№ 06**

*Об утверждении формы реестра муниципального имущества, об утверждении структуры и порядка формирования реестрового номера муниципального имущества, об утверждении формы заявления в уполномоченный орган по ведению реестра муниципального имущества от правообладателя и утверждении формы выписки из реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино*

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства Финансов России от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», руководствуясь Уставом внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино, Местная администрация внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино

**РАСПОРЯЖАЕТСЯ:**

1. Утвердить форму реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино согласно Приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить структуру и порядок формирования реестрового номера муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино согласно Приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить форму заявления в уполномоченный орган по ведению реестра муниципального имущества от правообладателя согласно Приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Утвердить форму выписки из реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга

муниципальный округ Купчино согласно Приложению 4 к настоящему распоряжению.

5. Реестр муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино ведется на бумажных носителях.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава МА ВМО «Купчино»**



**А.В. Голубев**

РЕЕСТР муниципальной имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципального округа Кучино

Раздел 1. Недвижимое имущество

Подраздел 1.1. Сведения о земельном участке  
на XXXX.202\_\_ года

№ реестровой и номер	Дата вступления в реестр	Наименование участка	Адрес (местоположение участка, кадастровый номер участка, код ОКТМО)	Кадастровый номер участка	Сведения о правообладателе, включая по лицевому расчету земельного участка, на котором правообладателю принадлежат земельный участок, с указанием результатов кадастрового учета	Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о проведении улучшения земельного участка	Сведения об ограничениях (обременениях) с указанием вида ограничения	Сведения об установлении в отношении земельного участка ограничений (обременениях) с указанием вида ограничения	Сведения о лице, в пользу которого установлен ограничительный режим, включая полное наименование юридического лица, включившее его в организационно-правовую форму, и/или фамилию, имя и отчество физического лица, а также фамилию, имя и отчество физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридического лица), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО)	Иные сведения (при необходимости)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1														

Глава Местной администрации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (полное наименование, фамилия)

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, зданиях незавершенных комплексов и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости на XXXX.202\_\_ года

№ реестровой и номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Адрес (местоположение объекта учета, кадастровый номер участка, код ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид владения, на котором правообладателю принадлежит объект учета, с указанием результатов документарной проверки (преимущественная собственность и иное владение, права собственности и иное владение)	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (здание, либо нежилое, площадь, опись, этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изъятии (продвижении, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установлении в отношении объекта учета ограничений (обременениях) с указанием вида ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составными частями единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1																	

Глава Местной администрации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (полное наименование, фамилия)

Подраздел 1.3. Сведения о помещении, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости на XX.XX.202\_ года

№ п/п	Регистральный номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с кадастровый номер, форма собственности)	Сведения о правообладателе	Вид вешного права, на основании которого правообладателю учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вешного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вешного права	Сведения об основных характеристиках объекта, в том числе: тип объекта (кадастровый номер, кадастровый номер, кадастровый номер, кадастровый номер, кадастровый номер), площадь, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об именовании объекта учета (продвижениях, реставрации, модернизации, сносе)	Сведения об именовании объекта учета (продвижениях, реставрации, модернизации, сносе)	Сведения об установлении ограничений с указанием наименования вида ограничения (обременения), оснований и даты их возникновения и прекращения	Сведения об установлении ограничений с указанием наименования вида ограничения (обременения), оснований и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	

Глава Местной администрации

(подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Подраздел 1.4. Сведения о возведенных и строящихся судах, судах внутреннего плавания на XX.XX.202\_ года

№ п/п	Регистральный номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Порт (место регистрации и (или) место (адрес) базирующийся (с указанием кода ОКТМО)	Регистрационный номер (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Сведения об основных характеристиках объекта учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вешного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вешного права	Сведения о прописанных в суднах, модернизации и судна	Сведения о прописанных в суднах, модернизации и судна	Сведения о прописанных в суднах, модернизации и судна	Сведения об установлении ограничений с указанием наименования вида ограничения (обременения), оснований и даты возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			

Глава Местной администрации

(подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

РЕЕСТР муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципального округ Купчино

Раздел 2. Движимое имущество

Подраздел 2.1. Сведения об акциях  
на XX.XX.202\_\_ года

№ п/п	Реестровый номер	Дата включения в реестр	Сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)	Сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права вещного права, даты возникновения (прекращения) права вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									

Глава Местной администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

РЕЕСТР муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципального округ Кутучино

Раздел 2. Движимое имущество  
Подраздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

на XX.XX.202\_\_ года

№ п/п	Реестровый номер	Дата включения в реестр	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									

Глава Местной администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

РЕЕСТР муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципального округ Купчино

Раздел 2. Движимое имущество

Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (складов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ  
на XX.XX.202\_\_ года

№ п/п	Реестровый номер	Дата включения в реестр	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета (при наличии): марка, модель, год выпуска; инвентарный номер	Сведения о правообладател е (наименование)	Сведения о стоимости (балансовая стоимость) в рублях	Сведения о численной амортизации (износе) в рублях	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения права собственности и иного вещного права, даты возникновения права собственности и иного вещного права (Реквизиты документов - оснований возникновения права муниципальной собственности на движимое имущество)	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований прекращения права собственности и иного вещного права, даты прекращения права собственности и иного вещного права (Реквизиты документов - оснований прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество)	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											

Глава Местной администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

РЕЕСТР муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципального округ Купчино

Раздел 2. Движимое имущество

Подраздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества  
на XX.XX.202\_\_ года

№ п/п	Реестровый номер	Дата включения в реестр	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Стоимость доли	Сведения об участниках общей долевой собственности, включая полное наименование юридических лиц, включающих их организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО)	Наименование правообладателя	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований прекращения права собственности и иного вещного права, даты прекращения права собственности и иного вещного права	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований прекращения права собственности и иного вещного права, даты прекращения права собственности и иного вещного права	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии)	Сведения об установленных в отношении доли ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
1											

Глава Местной администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)



РЕЕСТР муниципального имущества внутригородского  
муниципального образования города федерального  
значения Санкт-Петербурга муниципального округ Купчино

Раздел 3.

Подраздел 3.1. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем  
на XX.XX.202\_\_ года

№ п/п	Полное наименование правообладателя, ОКТМО	Адрес (местонахождение )	Основной государственный и регистрационный номер	Дата государственно й регистрации	Реестровые номера объектов учета, принадлежащих правообладателям на соответствующих вещных правах	Реестровые номера объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Сумма общей балансовой стоимости основных средств, в рублях	Сумма общей основной стоимости основных средств, в рублях	Среднесписочная численность работников
1									
2									
	ВСЕГО	X	X	X	X	X	X	X	-

Глава Местной администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Структура и порядок формирования реестрового номера муниципального имущества

РН	Код главы по БК органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино	Номер раздела, в котором учитывается имущество	Порядковый номер имущества
Аббревиатура – реестровый номер	Является постоянным числом	Состоит из одной цифры номера раздела	Состоит из четырех цифр

Пример номера:

РН 887 1 0001; РН 887 2 0001; РН 887 2 0002; РН 887 3 0001 и т.д.

РН 973 1 0001; РН 973 2 0001; РН 973 2 0002; РН 973 3 0001 и т.д.

РН является уникальным номером и повторно не используется при присвоении РН иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Купчино на объект учета. Соответственно, объекту учета РН присваивается только один раз.

**Заявление**  
**в уполномоченный орган по ведению реестра муниципального имущества от**  
**правообладателя**

прошу внести в сводный реестр сведения об объектах учета

\_\_\_\_\_ (наименование объектов учета)

Или прошу внести в реестр изменение сведений об объектах учета \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование объектов учета)

\_\_\_\_\_ (сведения об объектах учета)

Руководитель правообладателя

подпись

Ф.И.О

Дата

ВЫПИСКА N \_\_\_\_\_  
из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества  
на " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра  
муниципального имущества \_\_\_\_\_  
(наименование органа местного  
самоуправления, уполномоченного на ведение  
реестра муниципального имущества)

Заявитель \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество  
(при наличии) физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета	
Реестровый номер	Дата присвоения

Наименования сведений	Значения сведений
1	2

2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

Наименование изменения	Значение сведений	Дата изменения
1	2	3

ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ,  
СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ

Ответственный

исполнитель: \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.